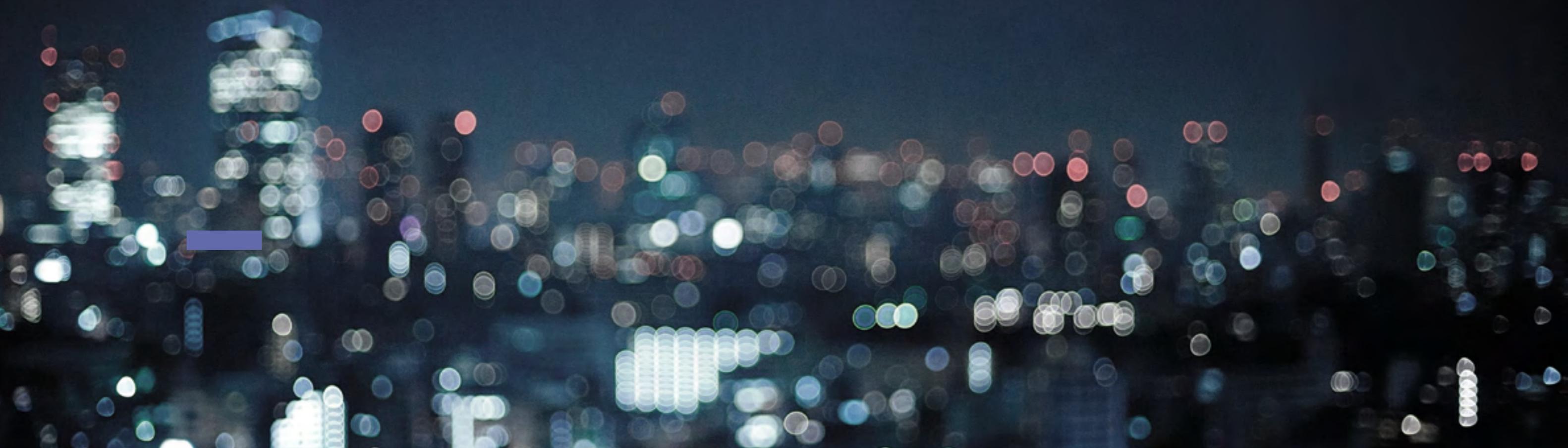


DEPARTAMENTOS DE 2, 3 Y 4 AMBIENTES

MAIRES

URBANO





VIVI
ZONA GÜEMES
COMO NUNCA

EN EL PUNTO MÁS ACTIVO
DE MAR DEL PLATA.

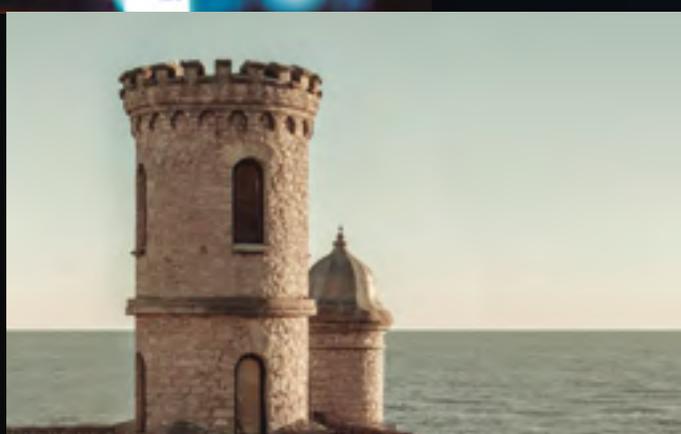
DISTINTO, DINÁMICO,
PURO DISEÑO URBANO.
DONDE PODRÁS DESCUBRIR
INNUMERABLES OPORTUNIDADES
PARA SENTIR LA VIDA URBANA.

MAIRES
URBANO





TIENDAS, RESTAURANTS
Y SHOPPING
FLUYEN JUNTOS,
OFRECIENDO TEXTURA
Y PLENITUD
A LA VIDA COTIDIANA.





DONDE LOS
SENTI-
MIENTOS
PERDURAN

MAIRES
URBANO

DONDE
LOS ESPA-
CIOS
SOBRAN



MAIRES
URBANO

2/3/4 AMBIENTES

REJA PERIMETRAL CON CONTROL DE SEGURIDAD

AMPLIO HALL DE ACCESO EN CADA TORRE

PLAZAS SECAS Y VERDES DENTRO DEL EDIFICIO
COMO ESPACIOS COMUNES

3 QUINCHOS IN-OUT TOTALMENTE AMBIENTADOS

SUM DE NIÑOS

GIMNASIO EQUIPADO / YOGA LOUNGE

LIVING / BIBLIOTECA / SALA DE COWORKING

AMPLIO LAUNDRY CON MÁQUINAS LAVADORAS Y SECADORAS

SOLARIUM CON PISCINA / VESTUARIOS CON DUCHAS



DONDE PODÉS
VIVIR
SIN PREOCU-
PARTE

MAIRES
URBANO



MAIRES
URBANO

MAIRES
URBANO

DONDE
LA VIDA
SE
COMPLETA



- » CARPINTERÍAS CON DOBLE VIDRIADO HERMÉTICO DVH
- » REVESTIMIENTOS DE PRIMERA CALIDAD
- » CALEFACCIÓN POR PISO RADIANTE
- » PLACARES Y VESTIDORES TOTALMENTE COMPLETOS
- » SEGURIDAD CON CONTROL DE ACCESO Y MONITOREO
- » PUERTAS EN MADERA LAQUEADA CON HERRAJES DE PRIMER NIVEL
- » MUEBLES DE COCINA CON ALACENA Y BAJO MESADA, HORNO Y ANAFE
- » ARTEFACTOS Y GRIFERÍAS DE PRIMERA CALIDAD
- » COCHERAS Y BAULERAS



MAIRES
URBANO

DONDE
TODO PUE-
DE PASAR



MAIRES
URBANO



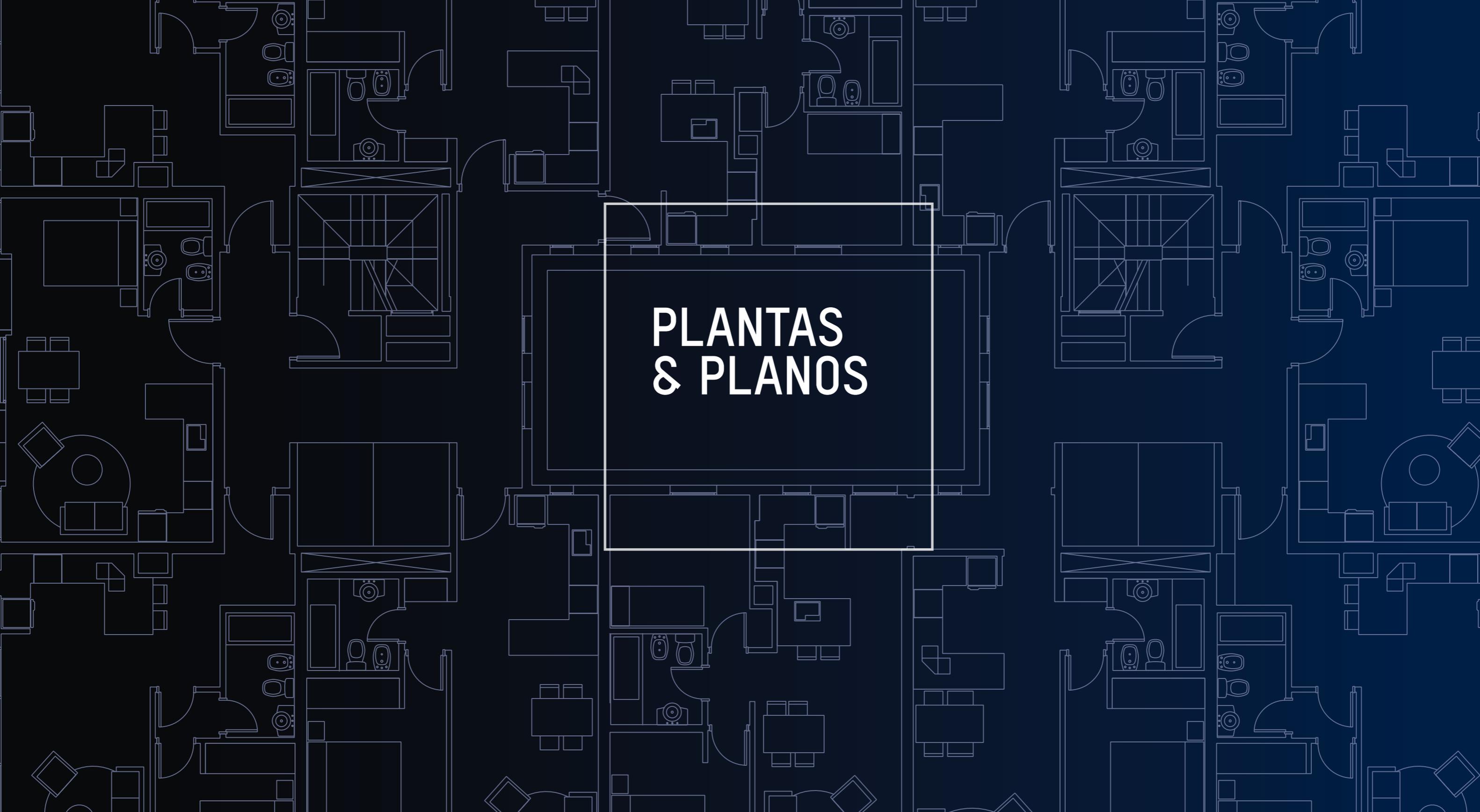
MAIRES
URBANO



MAIRES
URBANO



MAIRES
URBANO

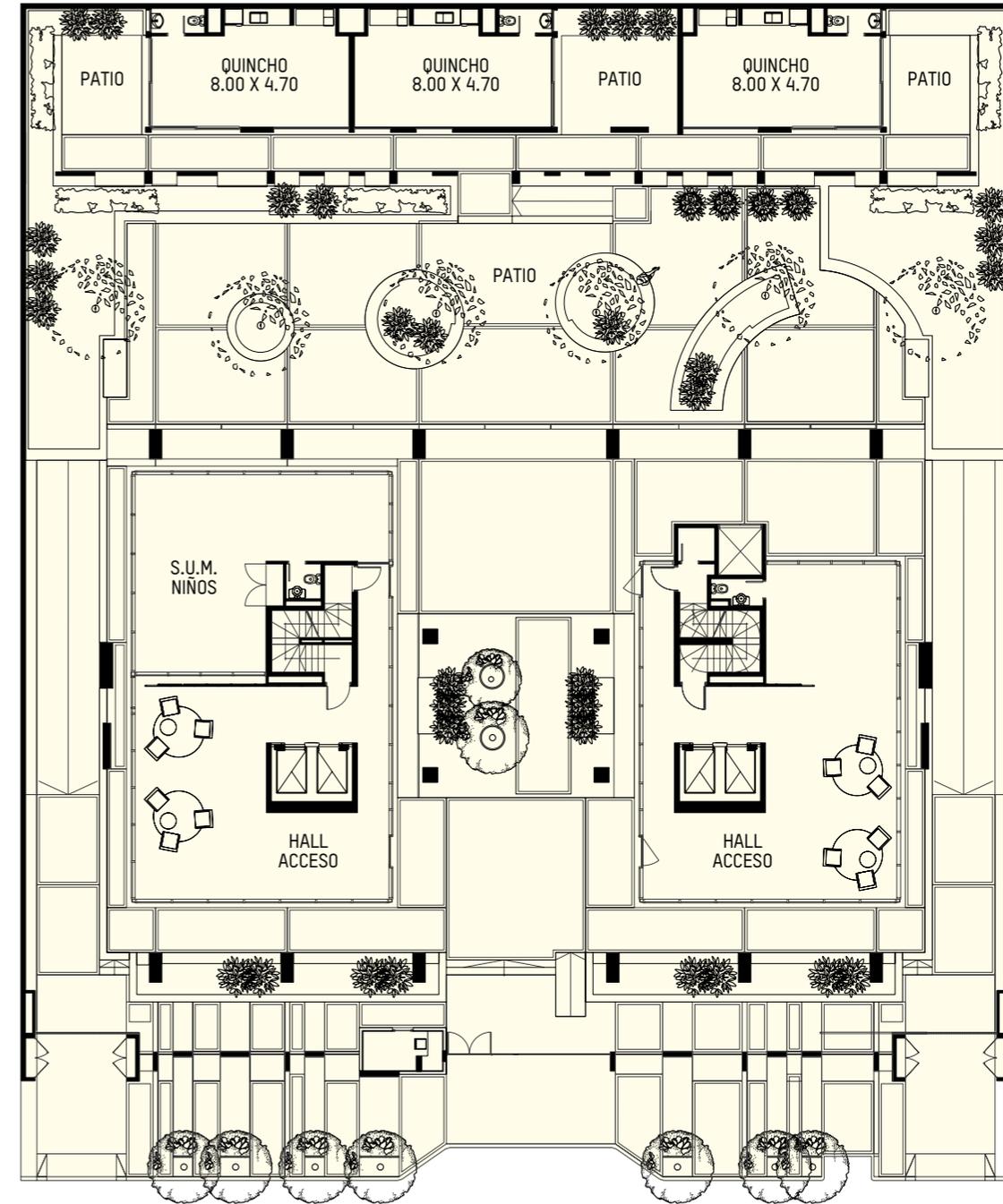


PLANTAS & PLANOS

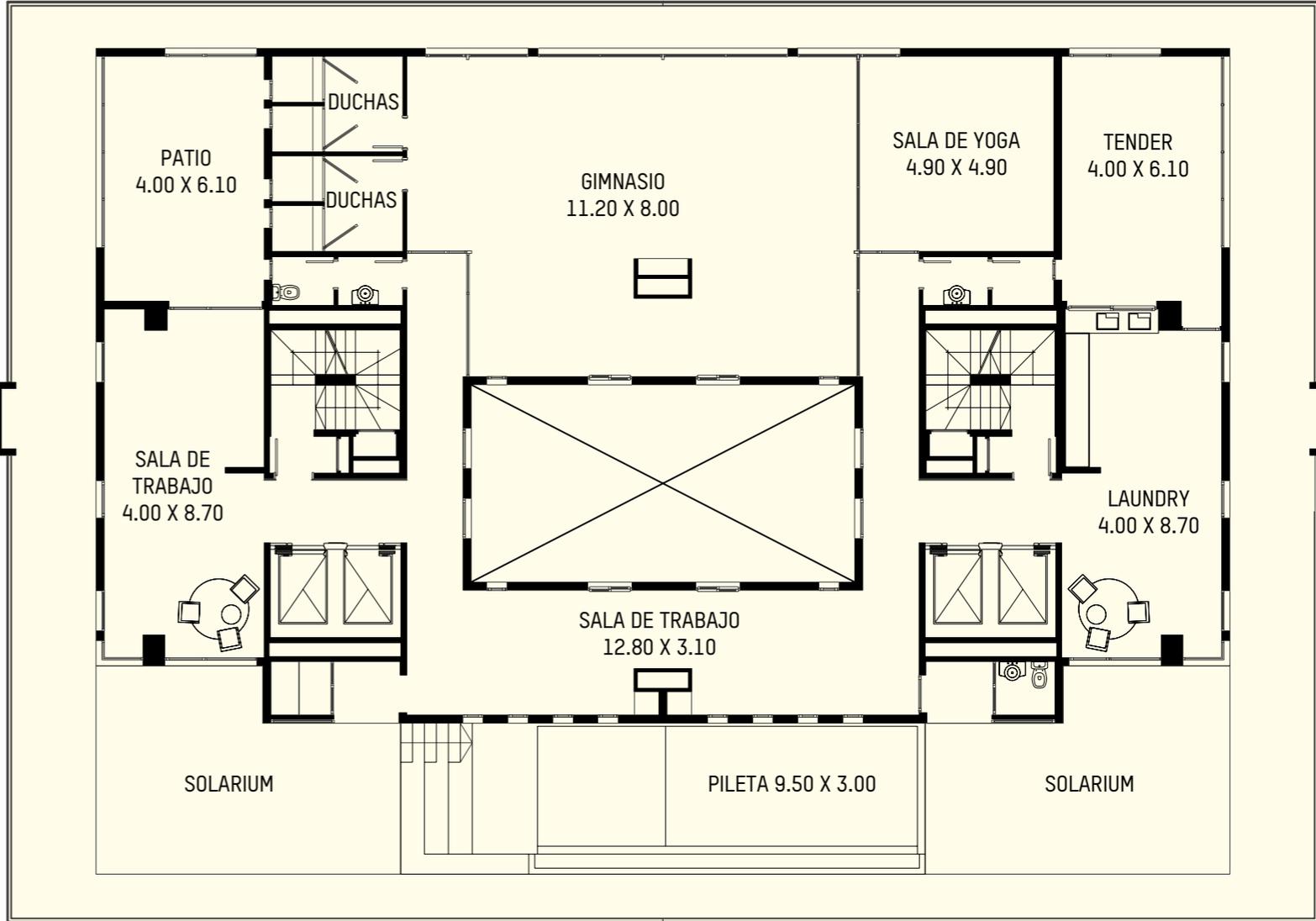
PLANTA BAJA



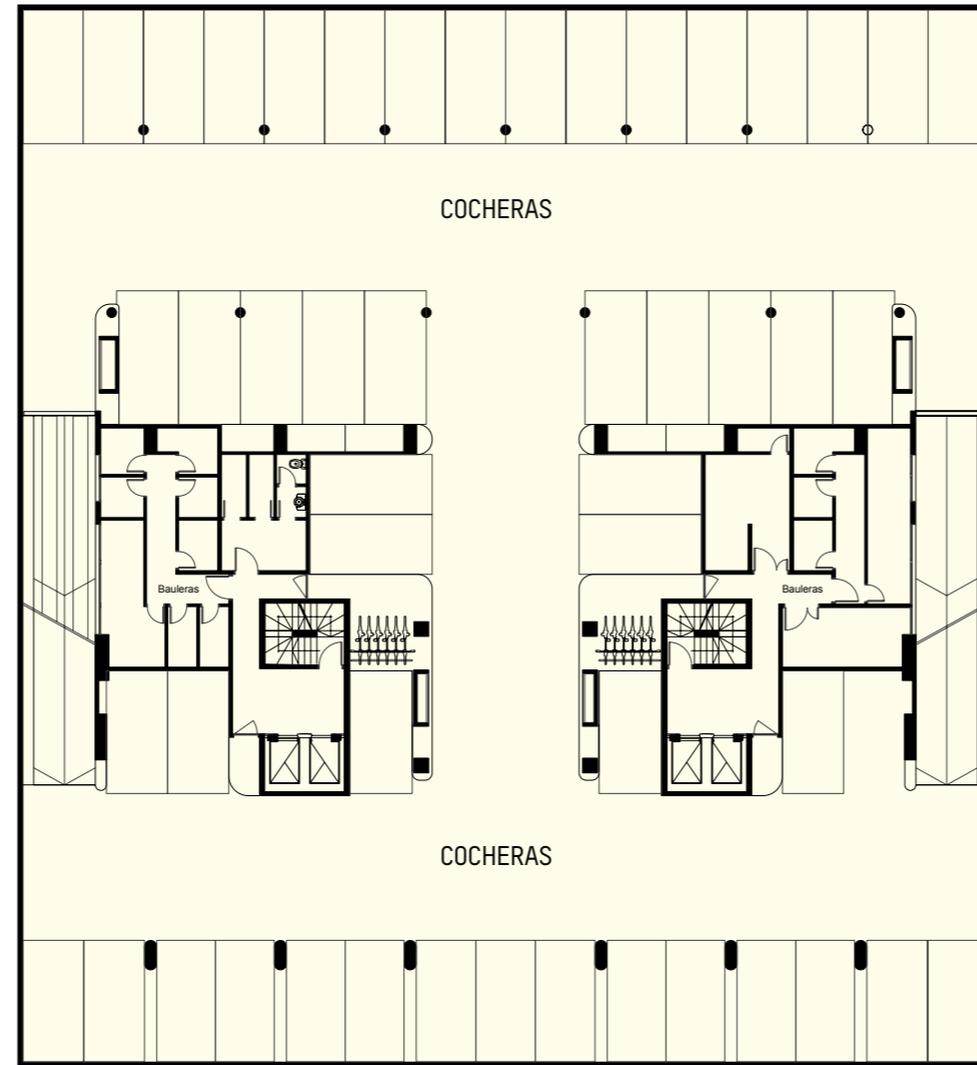
MAIRES
URBANO



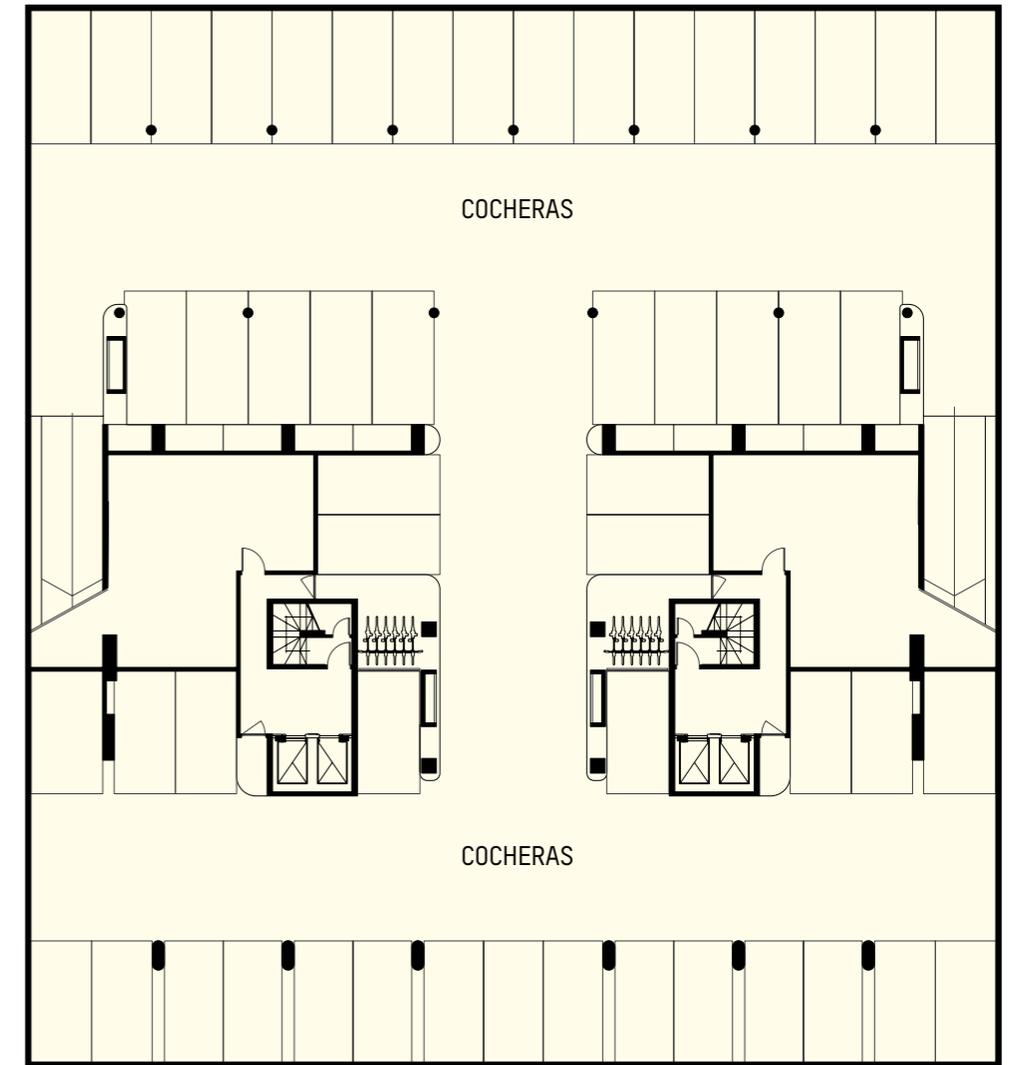
TERRAZA



COCHERAS

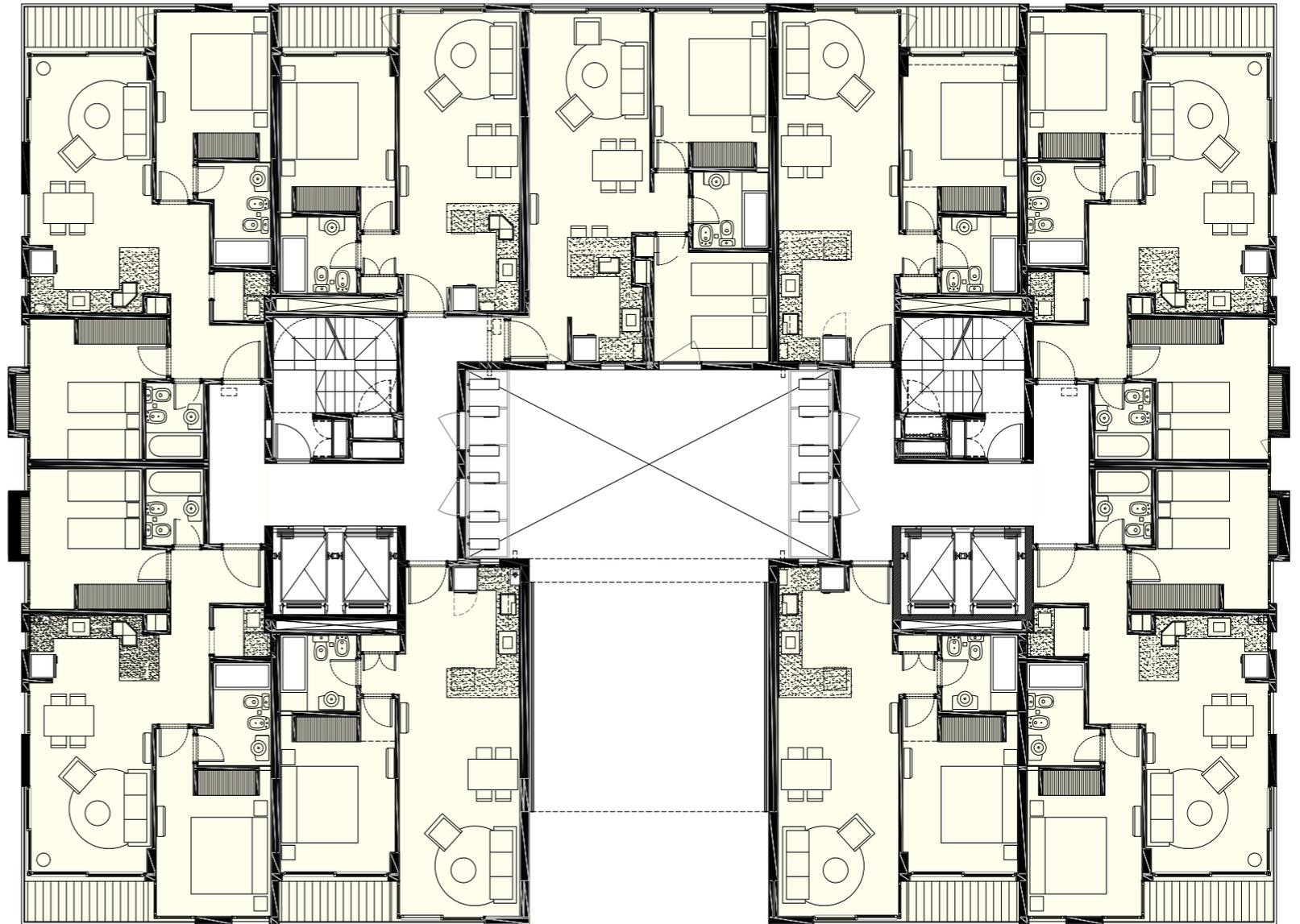
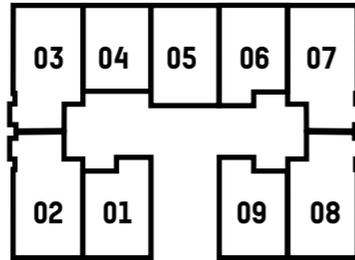
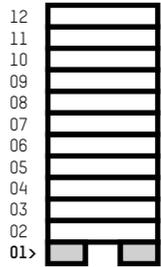


SUBSUELO 1



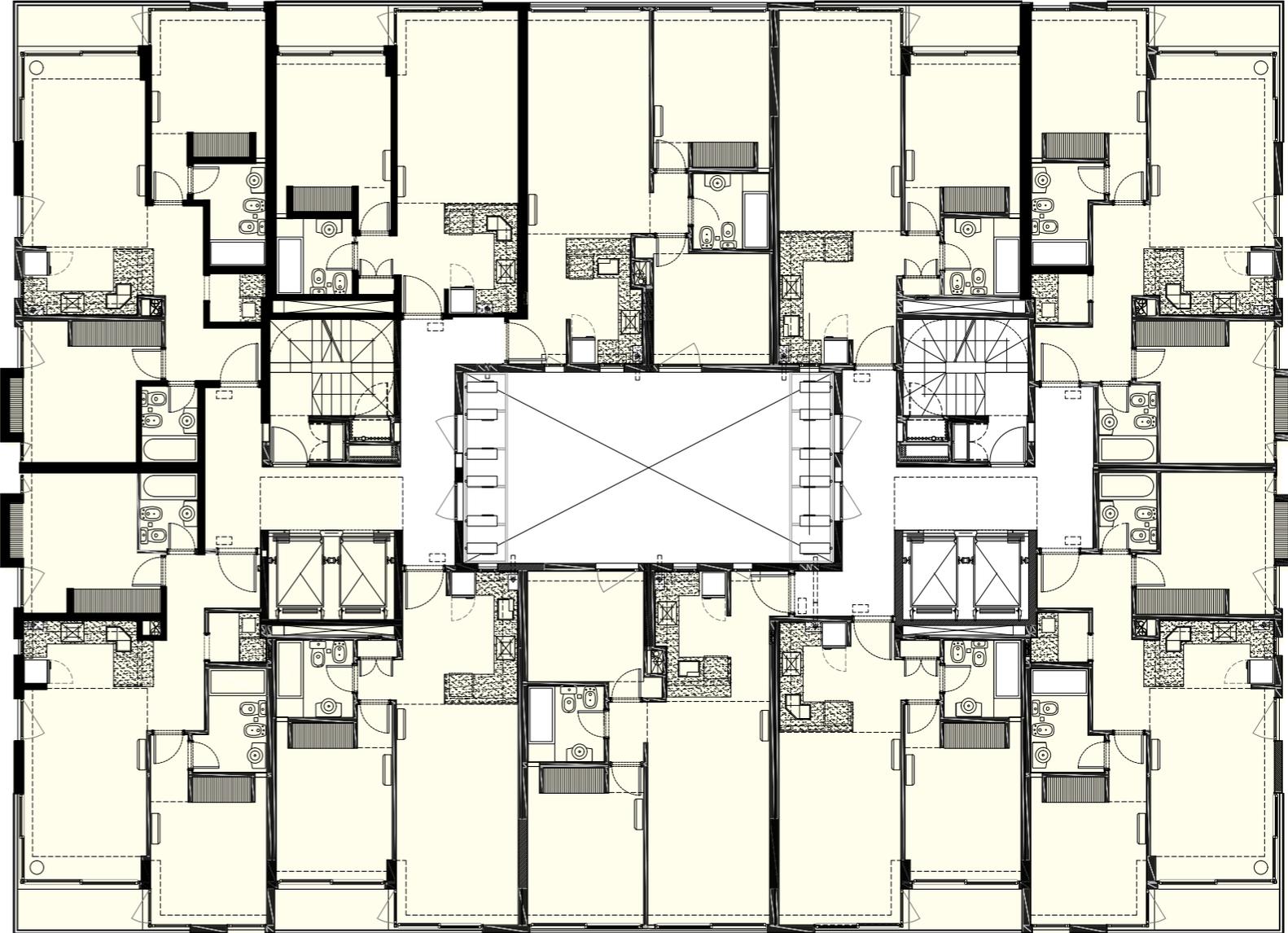
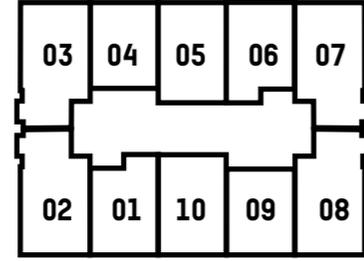
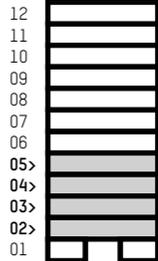
SUBSUELO 2

PLANTA TIPO PISO 1



MAIRES
URBANO

PLANTA TIPO PISOS 2 A 5



2 AMBIENTES

PISOS» 1 AL 5

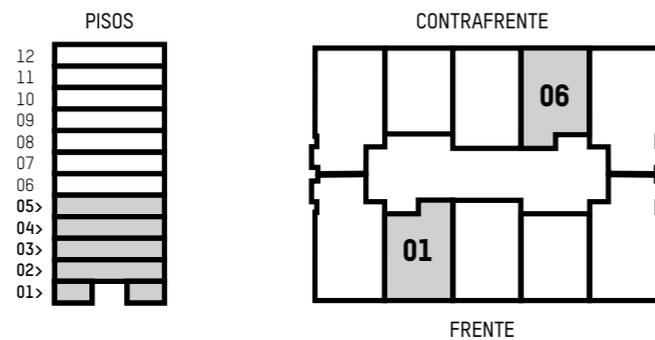
UNIDADES» 01-06

SUPERFICIES

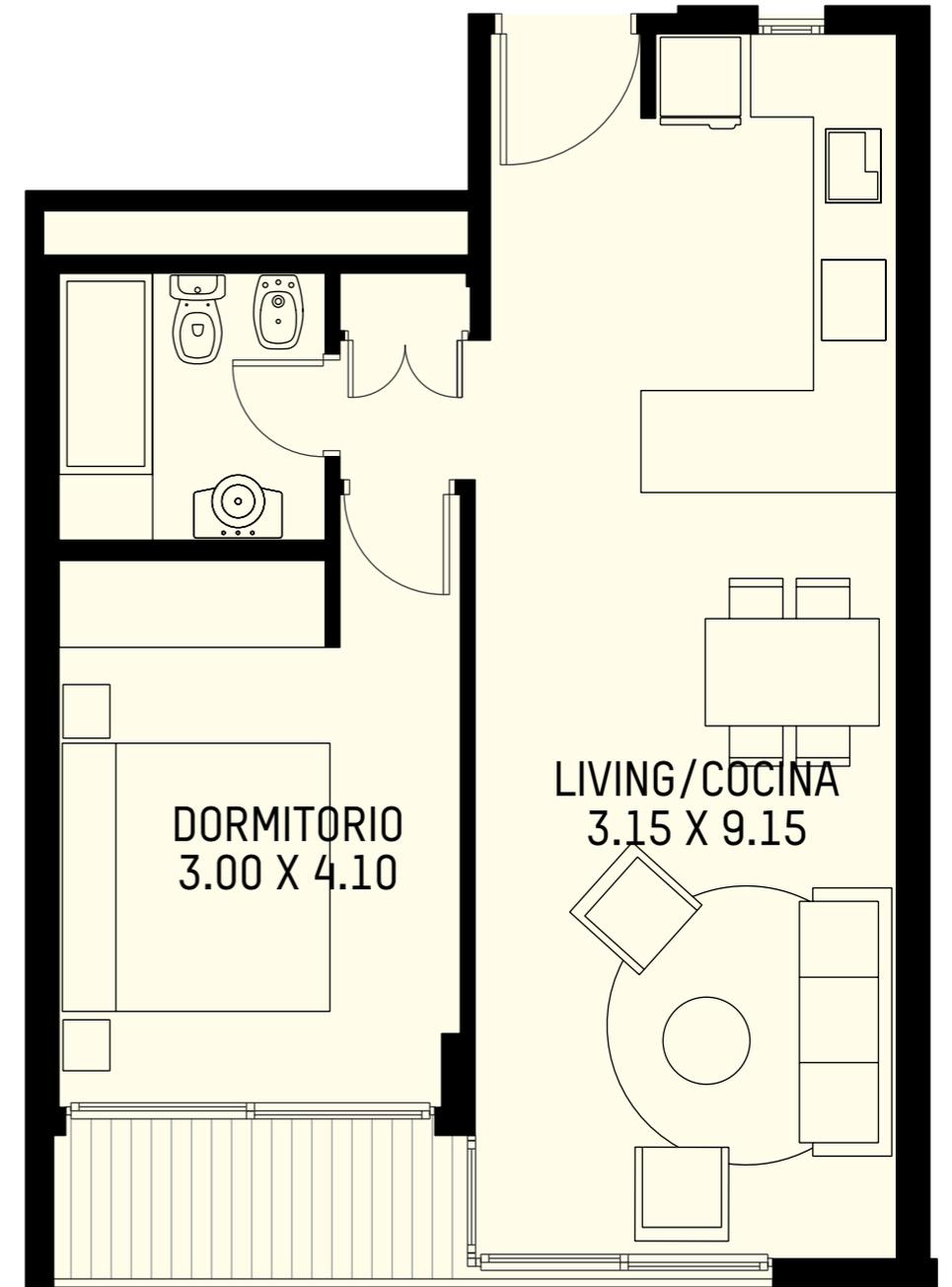
Superficie cubierta propia con muros perimetrales 52,06

Balcón 3,42

Total 55,48



MAIRES
URBANO



3 AMBIENTES

PISOS» 1 AL 5

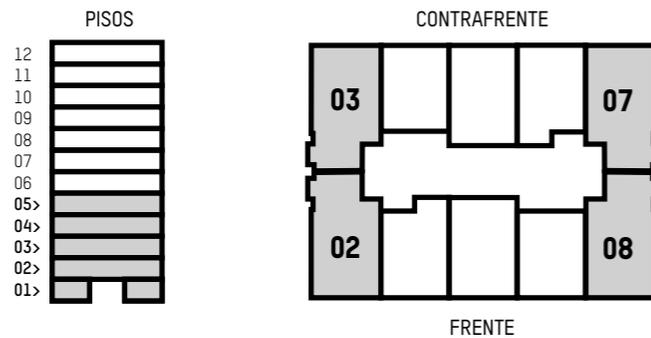
UNIDADES» 02-03-07-08

SUPERFICIES

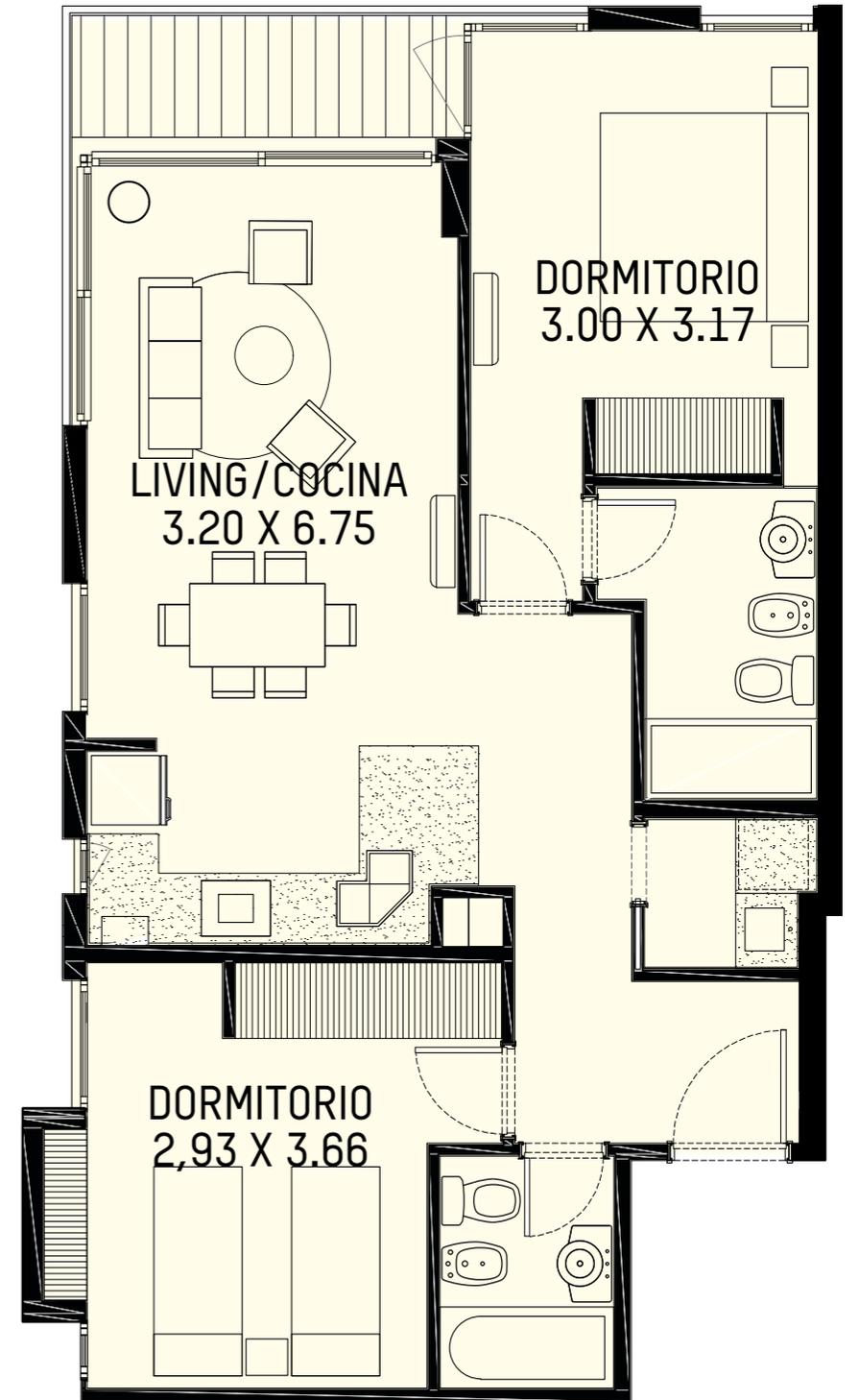
Superficie cubierta
propia con muros
perimetrales 72,60

Balcón 3,80

Total 76,40



MAIRES
URBANO



2 AMBIENTES

PISOS» 1 AL 5

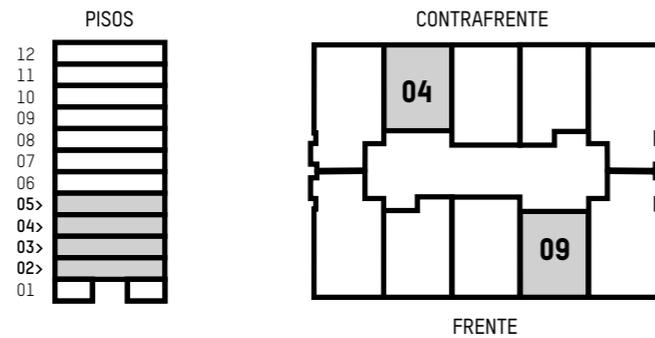
UNIDADES» 04-06

SUPERFICIES

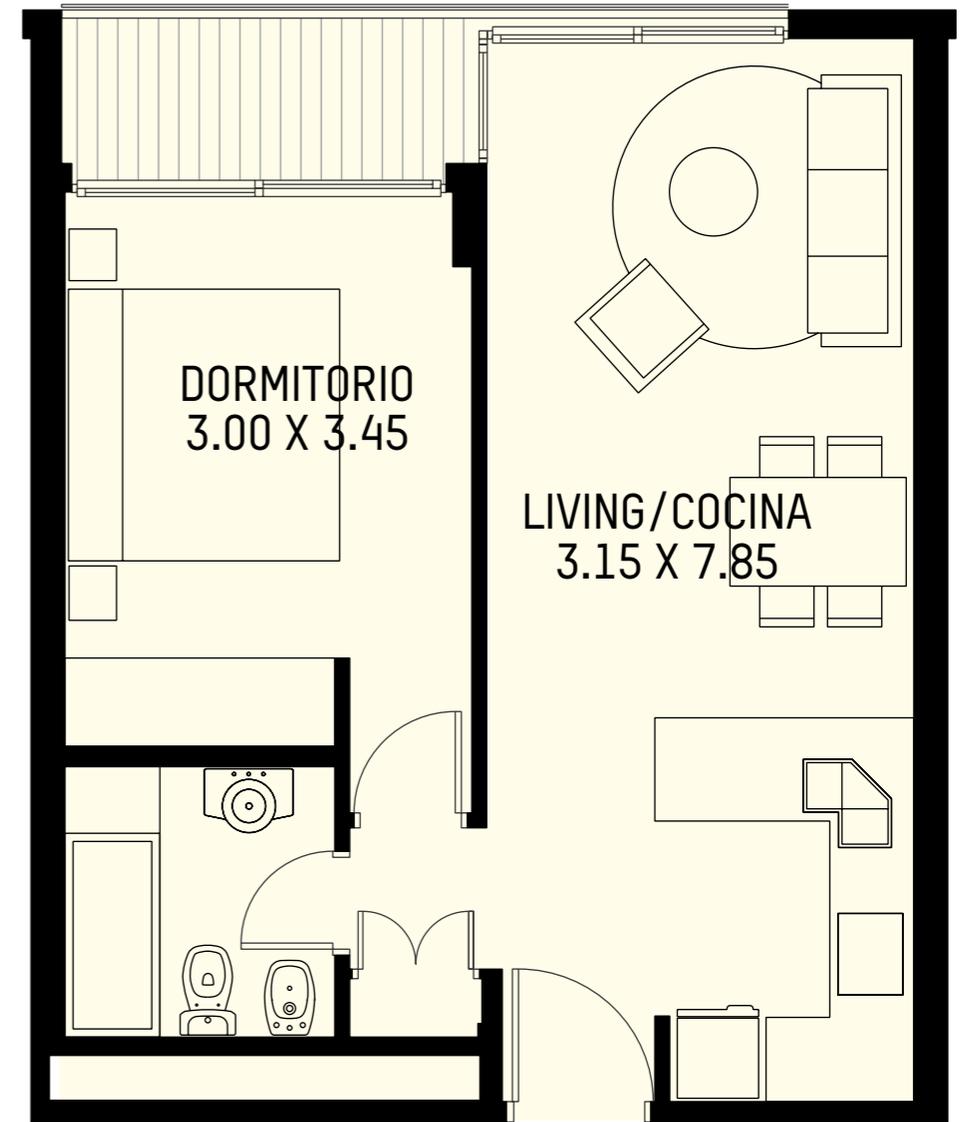
Superficie cubierta propia con muros perimetrales 47,80

Balcón 3,42

Total 51,22



MAIRES
URBANO



3 AMBIENTES

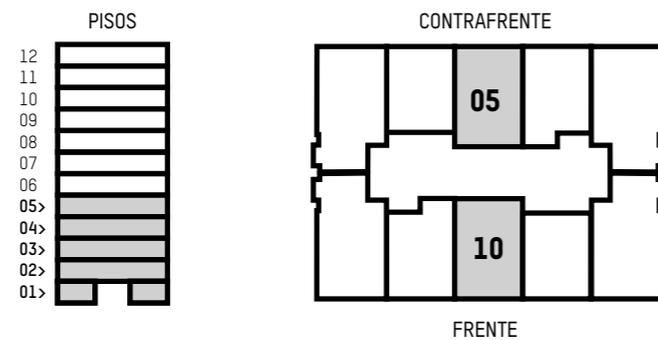
PISOS» 1 AL 5 / UNIDAD» 05

PISOS» 2 AL 5 / UNIDAD» 10

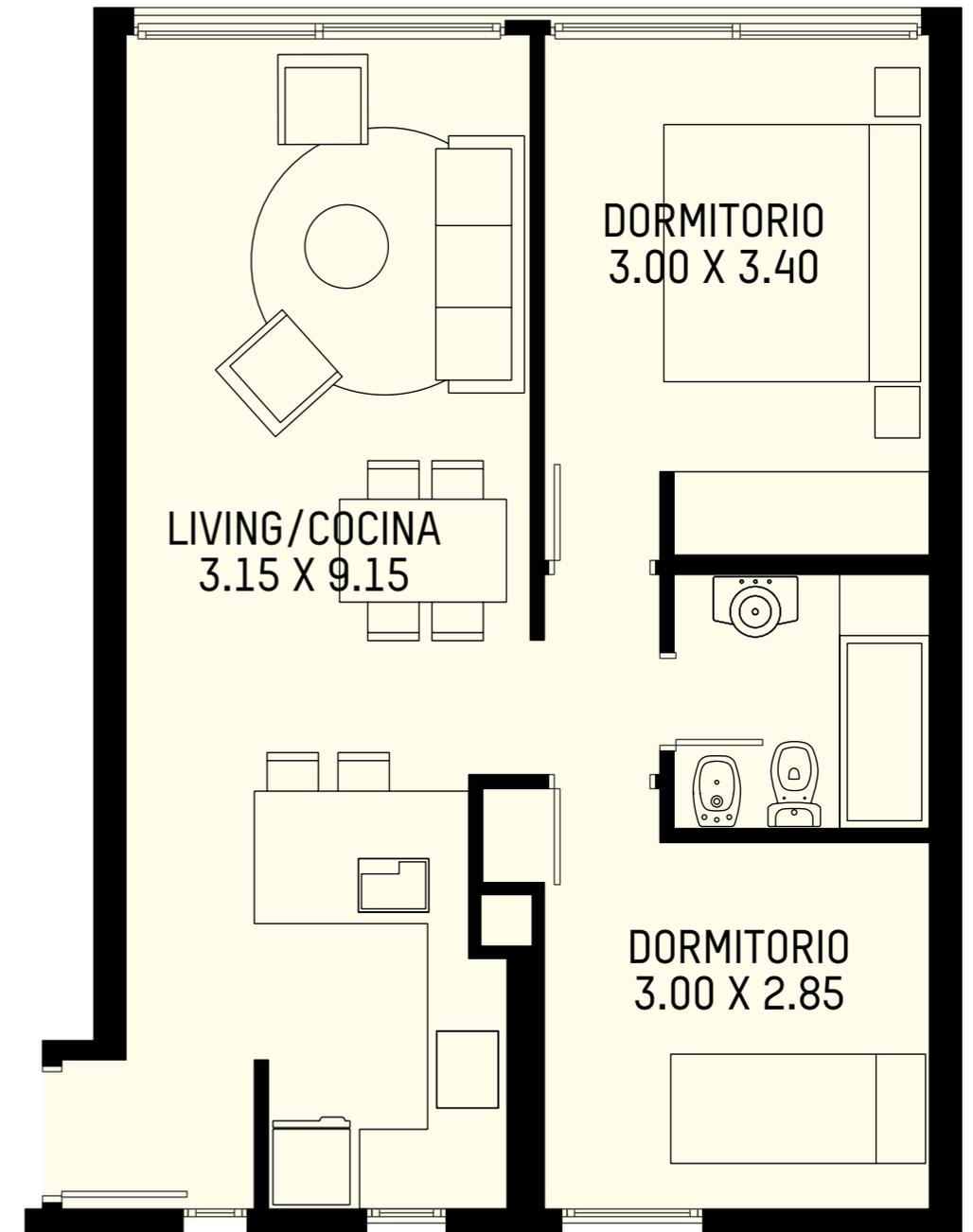
SUPERFICIES

Superficie cubierta
propia con muros
perimetrales 62,30

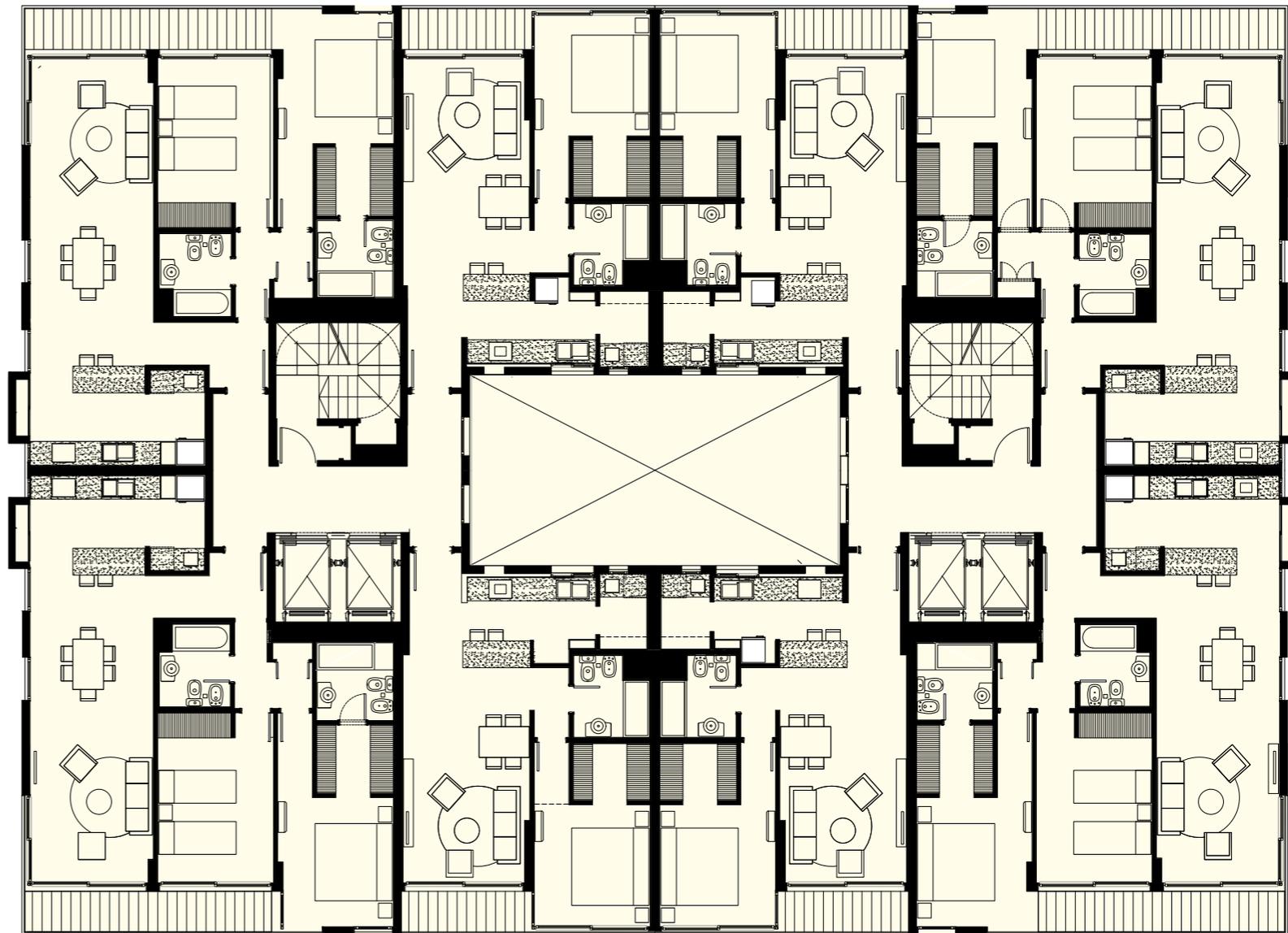
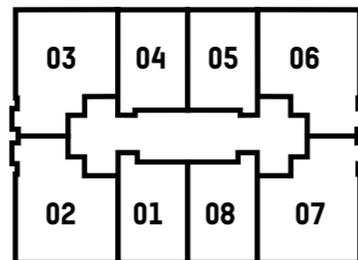
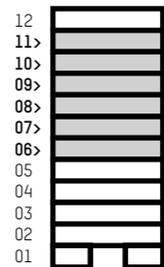
Total 62,30



MAIRES
URBANO



PLANTA TIPO PISOS 6 A 11



2 AMBIENTES

PISOS» 6 AL 11 / UNIDADES» 01-04-05-08

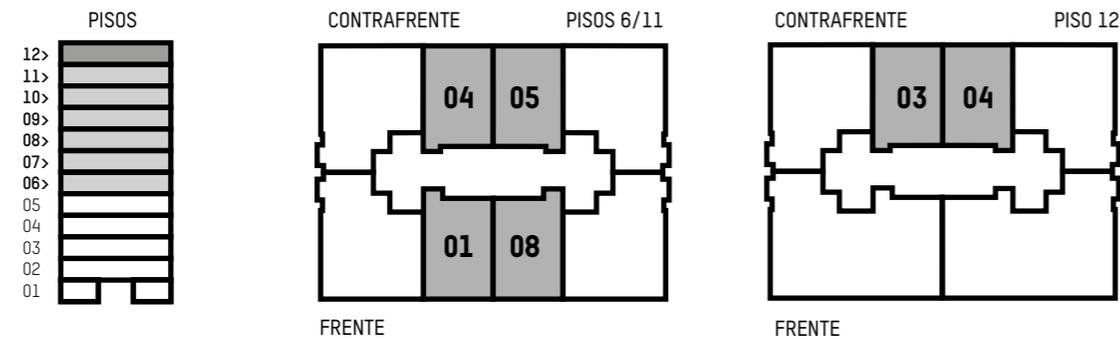
PISO» 12 / UNIDADES» 03-04

SUPERFICIES

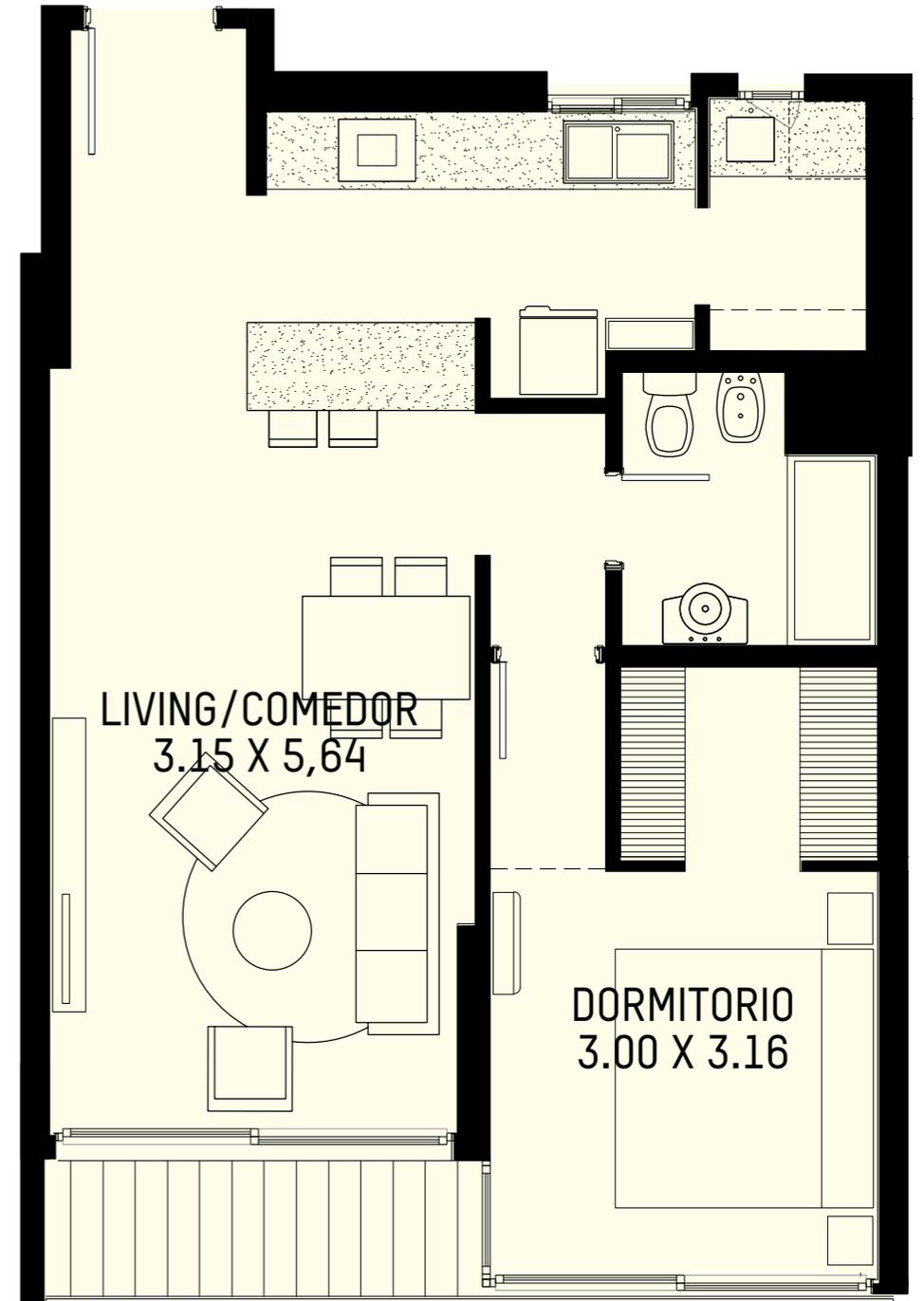
Superficie cubierta
propia con muros
perimetrales 59,53

Balcón 3,76

Total 63,29



MAIRES
URBANO



3 AMBIENTES

PISOS» 6 AL 11 / UNIDADES» 02-03-06-07

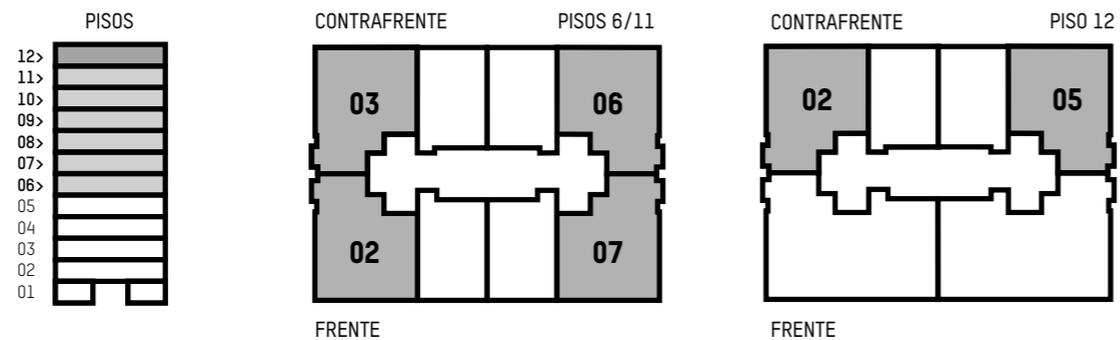
PISO» 12 / UNIDADES» 02-05

SUPERFICIES

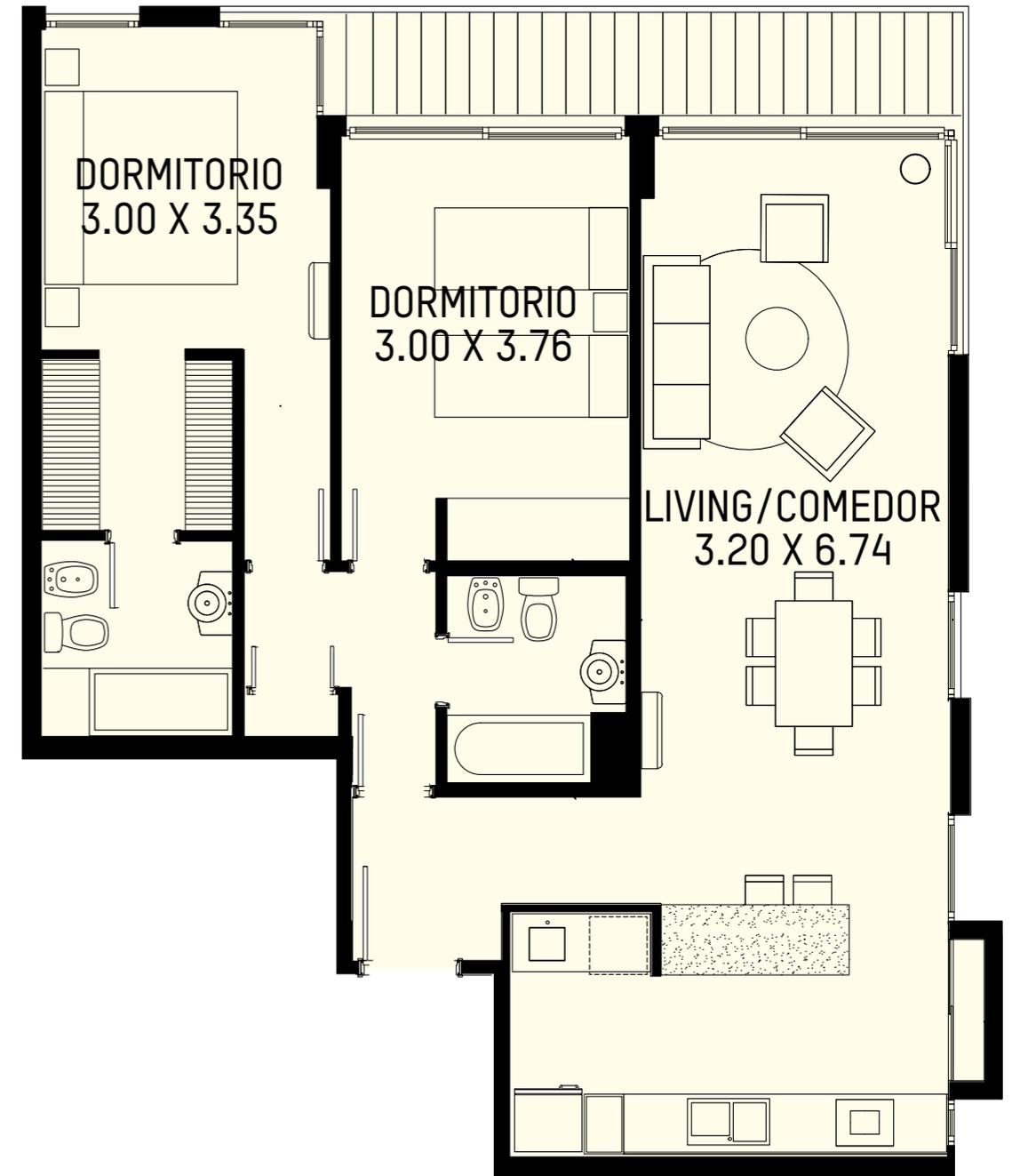
Superficie cubierta
propia con muros
perimetrales 92,64

Balcón 7,43

Total 100,07

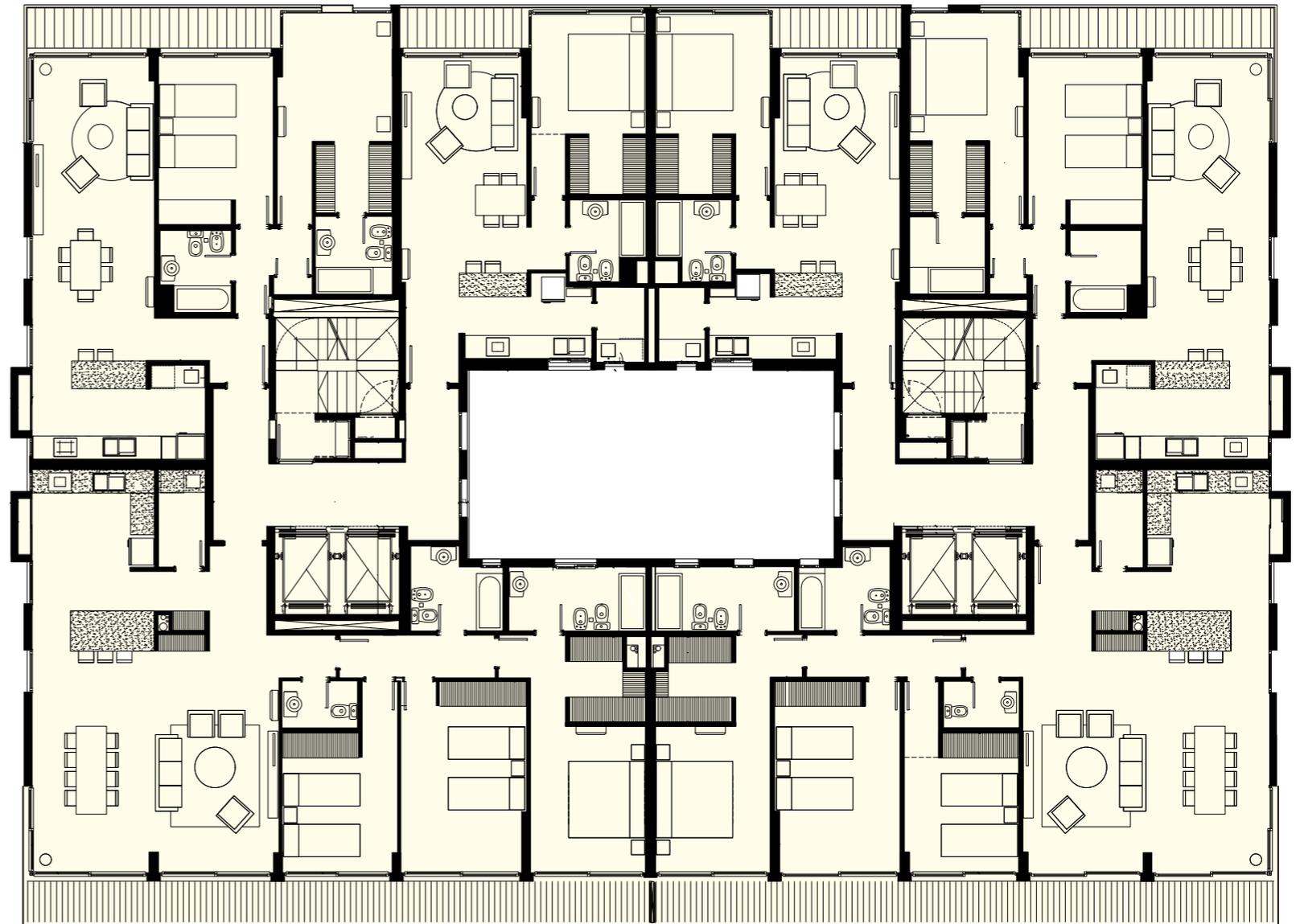
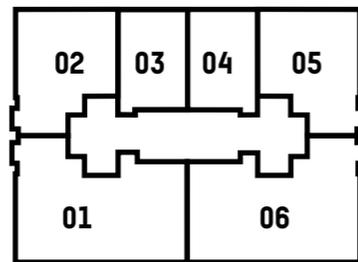
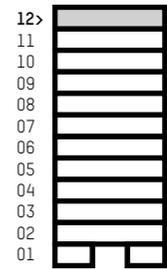


MAIRES
URBANO



PLANTA TIPO

PISO 12



4 AMBIENTES

PISO» 12

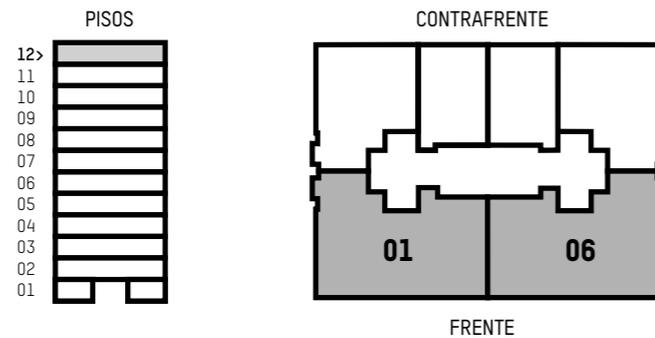
UNIDADES» 01-06

SUPERFICIES

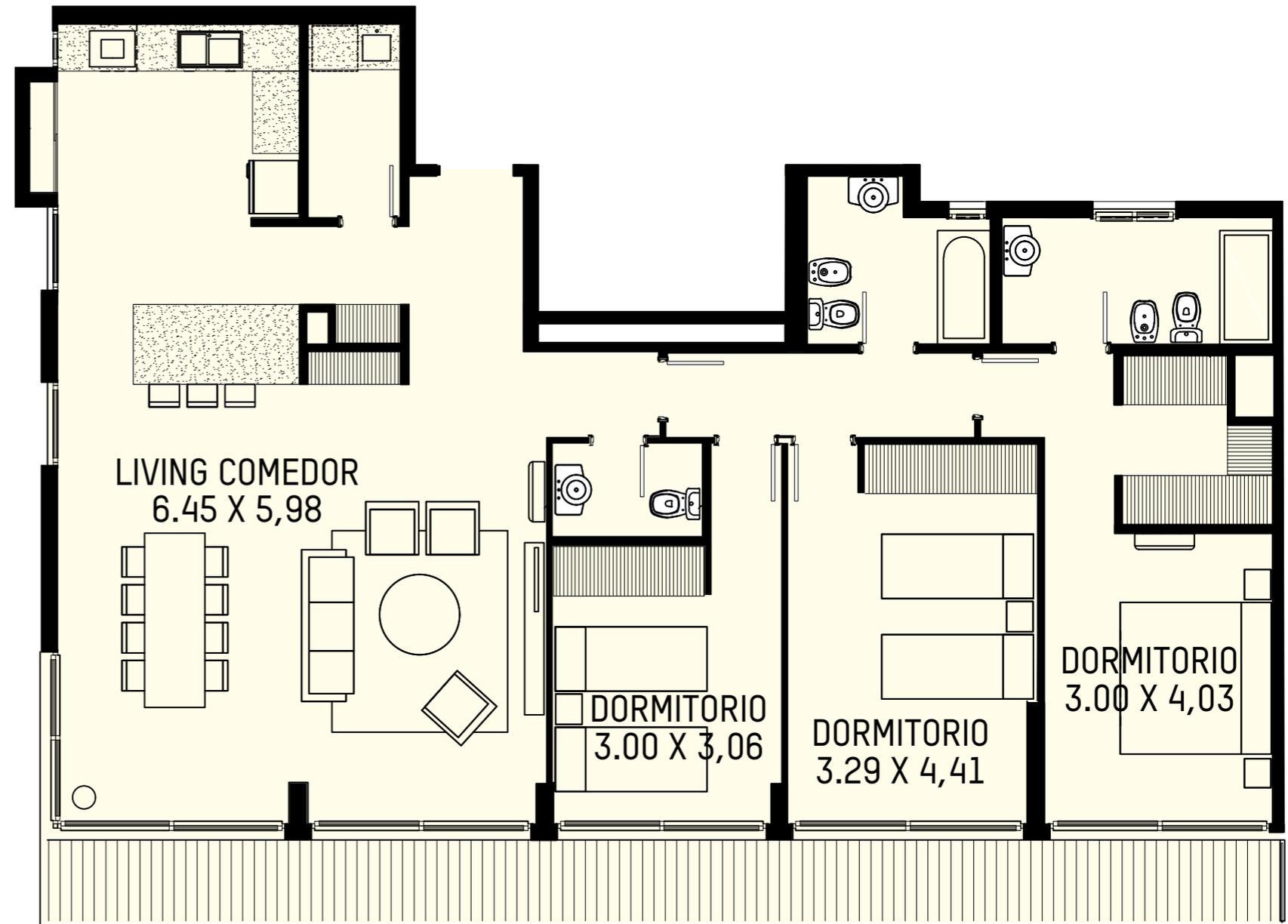
Superficie cubierta
propia con muros
perimetrales 147,1

Balcón 17,9

Total 165,0



MAIRES
URBANO



COMERCIALIZA

Gama Inmobiliaria

REG 3720

Alem 3856. Mar del Plata

+54.9 223.633.7766

+54.9 223.685.9534

+54.9 223.565.4668

gama-inmobiliaria.com.ar

DESARROLLA MAIRES

NUESTRAS OBRAS SON DESARROLLADAS, DISEÑADAS Y CONSTRUIDAS CON EL MEJOR EQUIPO DE PROFESIONALES, TECNOLOGÍAS Y MATERIALES QUE EXISTEN EN EL MERCADO Y BAJO ALTOS ESTÁNDARES DE CALIDAD. LOGRANDO PRODUCTOS DESTACADOS EN ESTÉTICA, FUNCIONALIDAD, ORIENTACIÓN DE VISUALES, AISLACIONES Y CALIDAD CONSTRUCTIVA GENERAL Y DE TERMINACIÓN.

ALGUNAS OBRAS DESARROLLADAS POR MAIRES



**Vistas de
Playa Grande**

Bvrd. Marítimo Peralta Ramos 5959



**Maires
Punta Piedras**

Viamonte y Moreno



**Maires
Güemes**

Sarmiento 3060



**Maires
La Isla**

Bolívar 1040



**Maires
Urbano**

Alsina 2670

MAIRES
URBANO

ALSINA 2670 ENTRE ALBERTI Y RAWSON, MAR DEL PLATA